

BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII DROGOWEJ "K4"

Krzysztof Komar

ul. Nowowiejskiego 20, 67-100 Nowa Sól

NIP 925-193-73-41

Tel. 665-898-175, biuro.projektow.k4@wp.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

OBIEKT: PRZEBUDOWA ZJAZDU ZWYKŁEGO Z DROGI GMINNEJ NR 102367F (DZIAŁKA NR 434/17), UL. 1 MAJA NA TEREN MIESZKALNY OZNACZONY DZIAŁKAMI 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/3, 1586/4 W M. NOWA SÓL

LOKALIZACJA, DZIAŁKI NR: 434/17 – OBREB 0002, 080401_1 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA MIASTO NOWA SÓL

INWESTOR: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 1 MAJA 1ABCD W NOWEJ SOLI

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IV

BRANŻA: DROGOWA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA: CZĘŚĆ OPISOWA + CZĘŚĆ RYSUNKOWA

	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Krzysztof Komar	upr. proj. nr LBS/0084/POOD/12 specj. drogowej	

DATA OPRACOWANIA: 02.2024

NR EGZEMPLARZA: **2**

CZEŚĆ OPISOWA

do dokumentacji projektowej pn:

PRZEBUDOWA ZJAZDU ZWYKŁEGO Z DROGI GMINNEJ NR 102367F (DZIAŁKA NR 434/17), UL. 1 MAJA NA TEREN MIESZKALNY OZNACZONY DZIAŁKAMI 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/3, 1586/4 W M. NOWA SÓL

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa zjazdu zwykłego z drogi gminnej NR 102367F (ul. 1 Maja - działka 434/17) na teren mieszkalny (działki nr 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/3, 1586/4) w m. Nowa Sól, województwo lubuskie.

Teren inwestycji objęty niniejszym opracowaniem stanowią działki:

434/17 – obręb 0002, 080401_1 jednostka ewidencyjna Miasto Nowa Sól

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania.

Ponadto obszar nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisku mas ziemnych.

2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- *Mapa zasadnicza w skali 1:500*” pobrana z zasobów Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Nowej Soli [1]
- Urząd Miejski Nowa Sól, pismo znak: DM.7021.1.15.2023 na przebudowę zjazdu, z dn. 28.06.2023 r.,
- Pomiary inwentaryzacyjne w terenie,
- *„Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych” (Dz.U.2022.0.1518),*

3. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW PROJEKTOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Droga gminna NR 102273F:

- klasa drogi:	Z
- szerokość jezdni drogi:	7,50 m
- nawierzchnia drogi:	nawierzchnia bitumiczna
- szerokość chodnika:	ok. 3,60 m
- nawierzchnia chodnika i zjazdów	bet. kostka brukowa
- Parametry techniczne zjazdu:

- szerokość jezdni zjazdu:	ok. 6,20 m
- długość zjazdu:	ok. 3,60 m
- nawierzchnia zjazdu:	bet. kostka brukowa

4. STAN ISTNIEJĄCY

Droga gminna - ul. 1 Maja w miejscu przebudowywanego zjazdu posiada jezdnię o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości jezdni ok. 7,50 m. W planie droga przebiega po odcinku prostym. Wzdłuż jezdni przebiegają obustronne ścieki przykrawężnikowe z kamiennej kostki brukowej. Jezdnia posiada przekrój uliczny o spadku daszkowym odprowadzającym wody opadowe poprzez ścieki do istniejącej kanalizacji deszczowej. Droga posiada obustronne chodniki o szerokości ok. 3,0 - 3,60 m.

W obrębie projektowanej inwestycji w oparciu o [1] stwierdzono występowanie sieci: wodociągowej, gazowej, telekomunikacyjnej, energetycznej kablowej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej.

Jednakże nie wyklucza się istnienia linii i urządzeń nienaniesionych.

Zjazd na teren mieszkalny oznaczony działkami 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/3, 1586/4

Istniejący zjazd posiada szerokość ok. 6,2 m, długość 3,60 m i usytuowany jest do osi jezdni pod kątem ok. 90°. Na włączeniu do drogi gminnej zjazd posiada wyokrąglenia o wartości łuków wynoszącej odpowiednio ok. 4,0 m i ok. 5,0 m. Przedmiotowy zjazd posiada wysepkę rozdzielającą potoki ruchu pojazdów. Wysepka wykonana jest z kamiennej kostki brukowej.

5. STAN PROJEKTOWANY

Przebudowa zjazdu obejmując w swoim zakresie likwidację wysepki poprzez obniżenie jej wybrzuszenia i wykonaniu w jej miejscu nawierzchni zjazdu. W związku z powyższym zostanie rozebrany wysoki krawężnik oraz nawierzchnia wysepki z kamiennej kostki brukowej.

Zakres prac obejmie zabudowę krawężnika kamiennego najazdowego 22x15 cm oraz wykonanie nawierzchni zjazdu z betonowej kostki brukowej koloru szarego. Spadek nowopowstałego fragmentu nawierzchni należy dowieźć płaszczyzną do spadków istniejących.

Konstrukcja fragmentu nawierzchni na zjeździe

1. Betonowa kostka brukowa – gr. 8 cm – koloru szarego,
2. Podsypka cementowo – piaskowa gr. 5 cm,
3. Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie o frakcji 0-31,5 mm - gr. 20 cm.

6. URZĄDZENIA OBCE

W obszarze projektowanej inwestycji w oparciu o [1] stwierdzono następujące sieci uzbrojenia terenu:

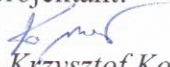
- linie energetyczne kablowa niskiego i średniego napięcia,
- linie telekomunikacyjne kablowa,
- sieć gazowa,
- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarne,
- kanalizacja deszczowa.

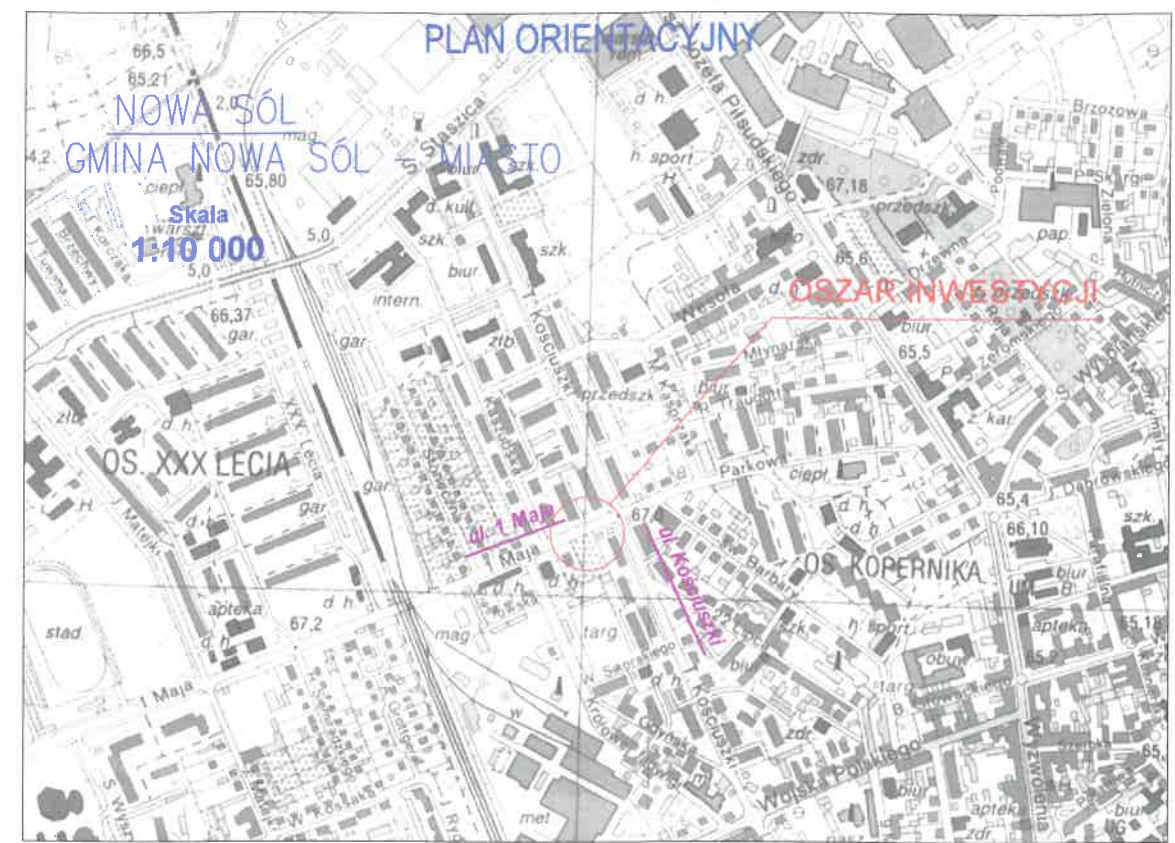
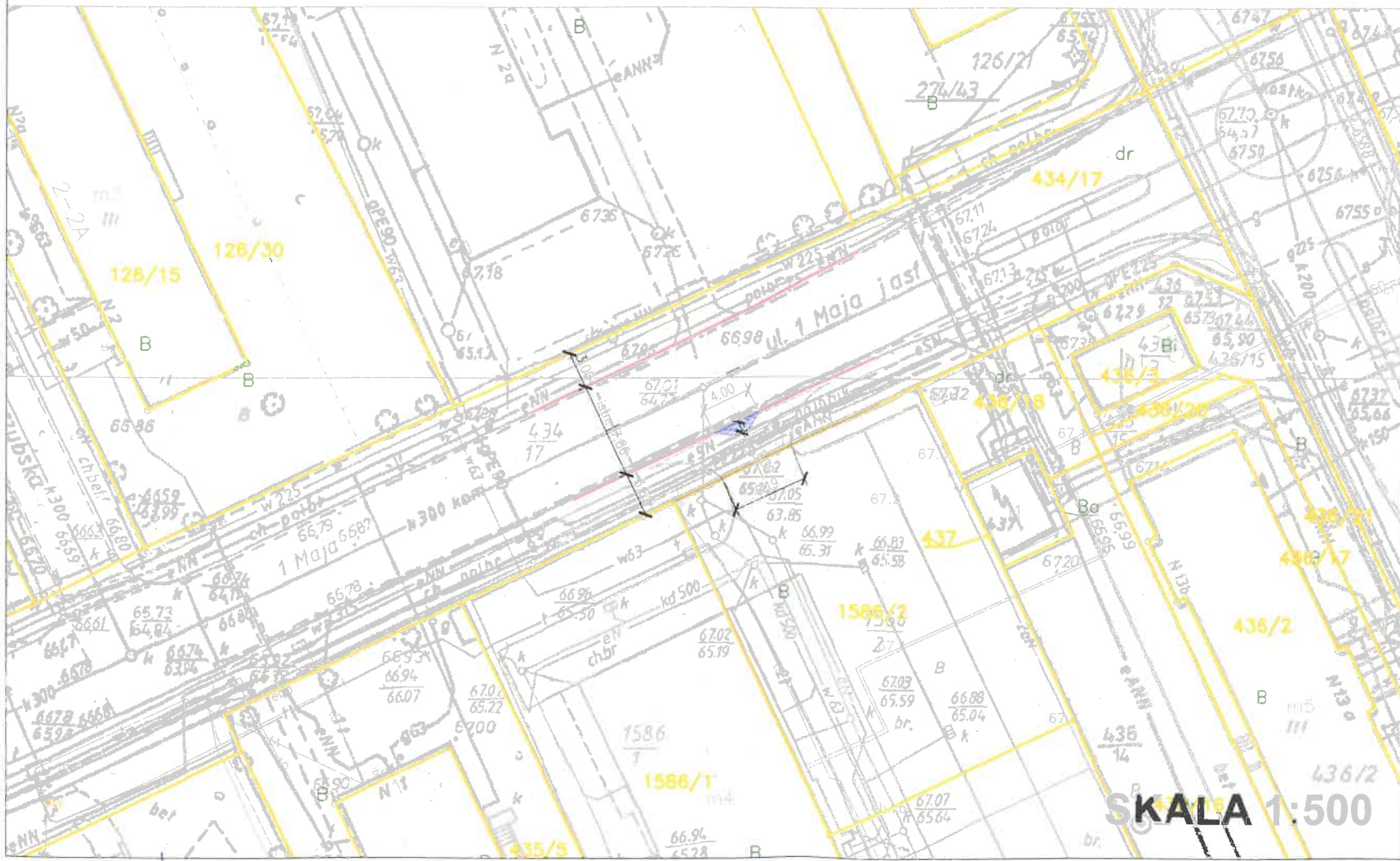
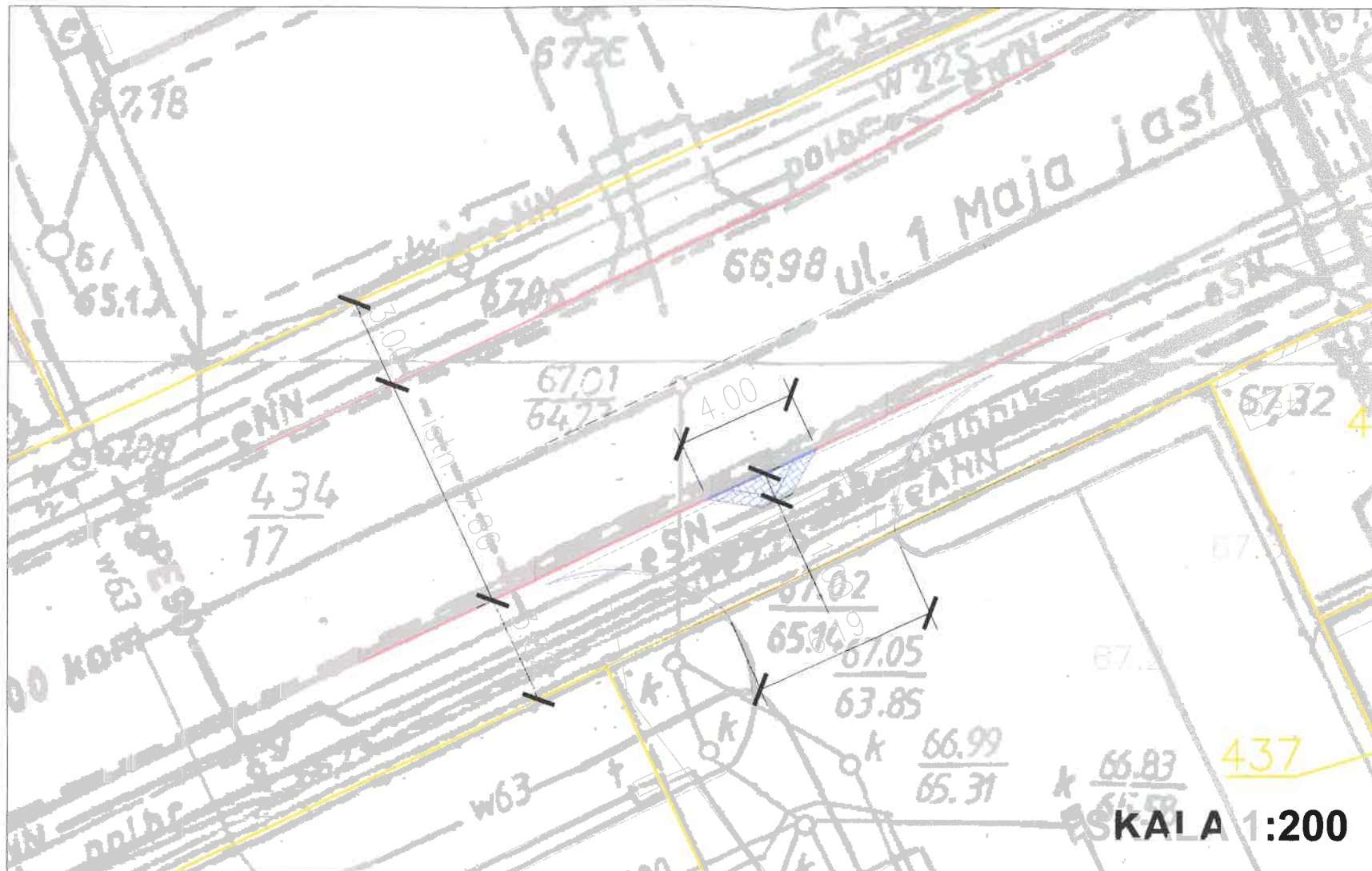
Jednakże nie wyklucza się istnienia linii i urządzeń nienaniesionych. W przypadku napotkania na niezinventaryzowane urządzenie należy powiadomić właściwy organ.
W obrębie prowadzenia prac nawierzchniowych występuje sieć kablowa energetyczna Sn.

7. GRUNTY OBCE

Teren, na którym będą prowadzone roboty związane z przebudową zjazdu stanowi działka o numerze ewidencyjnym **434/17** (stanowiąca teren drogi gminnej NR 102367F - zarządzanej przez Prezydenta Miasta Nowa Sól).

projektant:


mgr inż. *Krzysztof Komar*



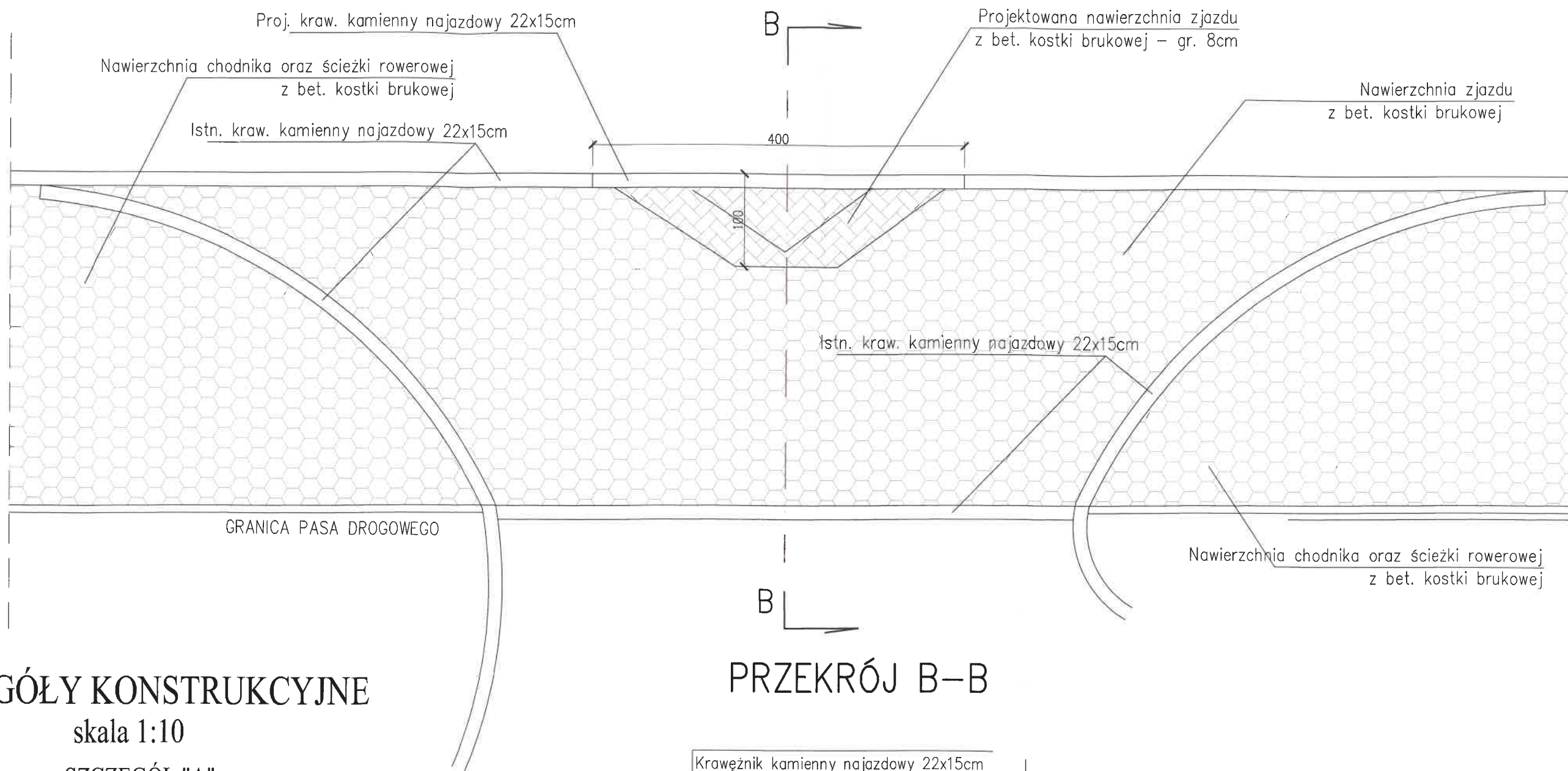
OZNACZENIA:

- PROJ. KRAWĘŻNIK KAMIENNY NAJAZDOWY (22 x 15 CM)
- ISTN. KRAWĘŻNIK KAMIENNY
- PROJ. NAWIERZCHNIA ZJAZDU Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8 CM - KOLOR SZARY



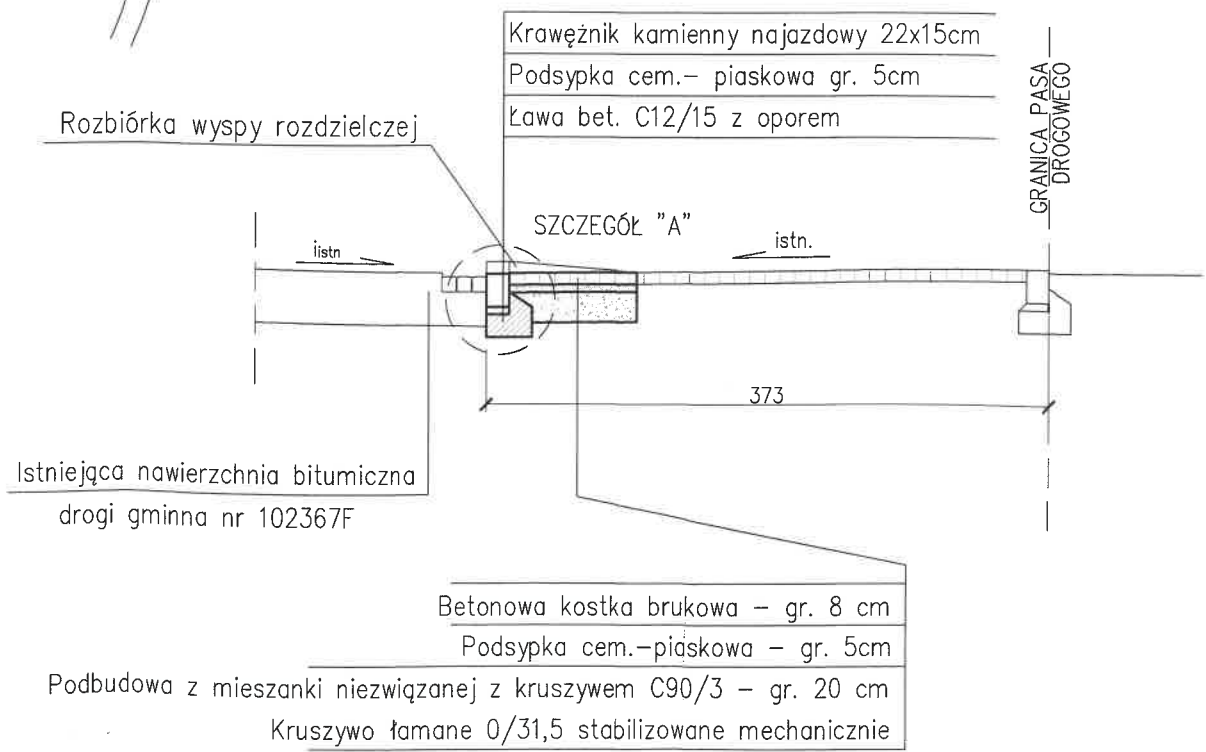
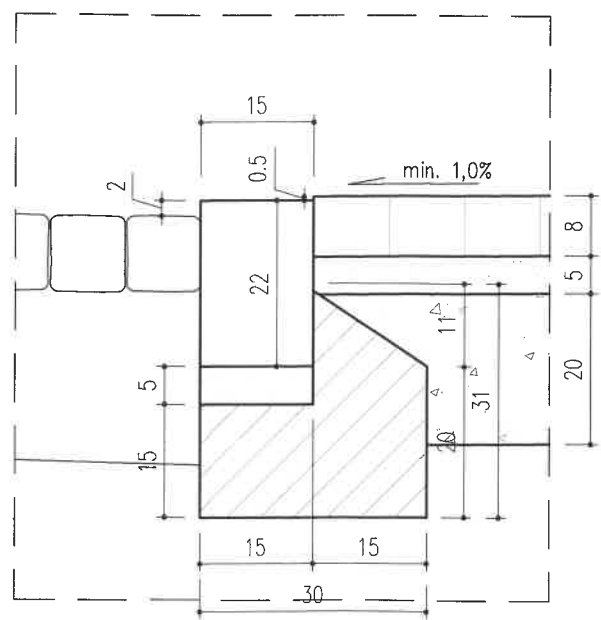
BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII DROGOWEJ "K4"
 mgr inż. Krzysztof Komar
 ul. Nowowiejskiego 20, 67-100 Nowa Sól
 Tel. 665-898-175, biuro.projektow.k4@wp.pl

Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 1 MAJA 1ABCD W NOWEJ SOLI					
Nazwa opracowania: PRZEBUDOWA ZJAZDU ZWYKŁEGO Z DROGI GMINNEJ NR 102367F (DZIAŁKA NR 434/17), UL. 1 MAJA NA TEREN MIESZKALNY OZNACZONY DZIAŁKAMI 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/3, 1586/4 W M. NOWA SÓL					
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Komar	LBS/0084/P00D/12	drogi	02.2024	
Nazwa rysunku			Branża	Skala	Nr rysunku
PLAN SYTUACYJNY			drogowa	1:500	1



PRZEKRÓJ B-B

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE
skala 1:10
SZCZEGÓŁ "A"



BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII DROGOWEJ "K4"
mgr inż. Krzysztof Komar
ul. Nowowiejskiego 20, 67-100 Nowa Sól
Tel. 665-898-175, biuro.projektow.k4@wp.pl

Inwestor:
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 1 MAJA 1ABCD W NOWEJ SOLI

Nazwa opracowania:
PRZEBUDOWA ZJAZDU ZWYKŁEGO Z DROGI GMINNEJ NR 102367F (DZIAŁKA NR 434/17), UL. 1 MAJA NA TEREN MIESZKALNY OZNACZONY DZIAŁKAMI 1586/1, 1586/2, 1586/3, 1586/3, 1586/4 W M. NOWA SÓL

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Komar	LBS/0084/POOD/12	drogi	02.2024	
Nazwa rysunku			Branża	Skala	Nr rysunku
PRZEKROJE NORMALNE			drogowa	1:50	2