

Nowa Sól, dnia 13.01.2026 r.

STAROSTA NOWOSOLSKI
67-100 Nowa Sól
ul. Moniuszki 3
tel. 68458 6800, fax 68 458 6831
Znak sprawy: **AB.6743.491.2025.SK**

Z A Ś W I A D C Z E N I E nr 7/2026

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa w powiązaniu z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.) zawiadamiam, że

n i e w n o s z ę s p r z e c i w u

w sprawie wykonania robót budowlanych polegających na remoncie budynku mieszkalnego wielorodzinnego (wymiana pokrycia dachu i wymiana okien piwnicznych) na działce nr 465/1, obręb ew. 0002, jedn. ew. 080401_1 Miasto Nowa Sól, objętych zgłoszeniem Wspólnoty Mieszkaniowej Św. Barbary 35, 67-100 Nowa Sól ul. Św. Barbary 35, z dnia 23.12.2025 r.

Zakres prac budowlanych nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę (art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. b Prawa budowlanego), a jedynie zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, co zostało dopełnione.

Przy wykonaniu robót budowlanych należy zachować następujące warunki:

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz w taki sposób, aby nie naruszały interesów osób trzecich.

P o u c z e n i e

Informuję że roboty polegające na wymianie okien piwnicznych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym - nie powodując zmiany kształtu i wielkości otworów, nie stanowią wykonywania robót budowlanych objętych zakresem ustawy - Prawa budowlanego. Czynności takie należy uznać za związane ze zwykłym użytkowaniem rzeczy, wynikającym z prawa własności. Wykonywanie ich nie wymaga ani decyzji o pozwolenie na budowę, ani dokonania zgłoszenia właściwemu miejscowo organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

z up. STAROSTY

Marta Pasiewicz

Naczelnik
Wydziału Administracji Budowlanej
[podpisano certyfikowanym podpisem
elektronicznym]

Załącznik:

Opieczetowany i podpisany załącznik nr 1:

Otrzymują:

- 1 egz. inwestor,
- 1 egz. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
- 1 egz. Starosta Nowosolski.

Otrzymują:

według rozdzielnika dołączonego do akt sprawy (w egzemplarzu archiwalnym)

Sprawę prowadzi:

Sandra Kaźmierczak, referent Wydziału Administracji Budowlanej, tel.: (68) 458 68 45