

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU PŁASKIEGO, DRZWI
ADRES INWESTYCJI : 67-100 NOWA SÓL, UL. ZJEDNOCZENIA 32, DZ. NR 734/1
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA ZJEDNOCZENIA 32
ADRES INWESTORA : 67-100 Nowa Sól, ul. Zjednoczenia 32
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Ostrowski
DATA OPRACOWANIA : 20.01.2025

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.01.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe dach			
1	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe	m		
d.1	0430-10	18,00	m	18,000	
				RAZEM	18,000
2	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - blacha okapowa, opierzenia kominów, itp.	m		
d.1	0441-10	56,00	m	56,000	
				RAZEM	56,000
3	TZKNBK	Rozebranie kołnierzy murów ogniowych, koszy, itp. z blachy	m ²		
d.1	XXIII 0105-12	14,00	m ²	14,000	
	analogia			RAZEM	14,000
4	KNR 4-01	Demontaż istniejących aten telewizyjnych, wysięgników, wywietrzaków, daszków, przewodów powietrzno-spalinowych, nieczynnych przewodów, instalacji odgromowej, reklam nabudynkowych, itp.	szt.		
d.1	0354-03	18	szt.	18,000	
	analogia			RAZEM	18,000
5	KNR-W 4-01	Rozebranie korony kominów wolnostojących powyżej pokrycia	m ³		
d.1	0349-01	0,90	m ³	0,900	
				RAZEM	0,900
6	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	19,00	m	19,000	
	analogia			RAZEM	19,000
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	16,00	m	16,000	
	analogia			RAZEM	16,000
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, desek, blachy na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-09	1,90	m ³	1,900	
				RAZEM	1,900
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-12	Krotność = 7	m ³	1,900	
		1,9		RAZEM	1,900
2		Roboty budowlane dach			
10	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł	m ³		
d.2	0122-01	0,90	m ³	0,900	
				RAZEM	0,900
11	KNR-W 2-02	Pokrycie połaci dachowych z płyty OSB 12mm	m ²		
d.2	0410-01	198,00	m ²	198,000	
	analogia			RAZEM	198,000
12	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą podkładową jednowarstwowo	m ²		
d.2	0504-01	198,00	m ²	198,000	
				RAZEM	198,000
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo	m ²		
d.2	0504-01	198,00	m ²	198,000	
				RAZEM	198,000
14	TZKNBK	Montaż klinów styropianowych laminowanych	m		
d.2	XXIII 0105-12	84,00	m	84,000	
	analogia			RAZEM	84,000
15	TZKNBK	Wykonanie i montaż kołnierzy kominów, murów ogniowych, koszy, itp. z blachy cynkowo-tytanowej	m ²		
d.2	XXIII 0105-12	36,00	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
16	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.10cm- z blachy cynkowo-tytanowej	m		
d.2	0509-03	19,00	m	19,000	
				RAZEM	19,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.2	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm- z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		16,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
3		Remont drzwi od strony ul. Zjednoczenia			
18 d.3	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	m ²		
		1,25*2,95	m ²	3,688	
				RAZEM	3,688
19 d.3	NNRNKB 202 1016a- 11	Drzwi wejściowe frontoweod ul. Zjednoczenia-remont	m ²		
		1,25*2,95	m ²	3,688	
				RAZEM	3,688

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe dach				
1 d.1	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe	m	18,00		
2 d.1	KNR-W 4-01 0441-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - blacha okapowa, opierzenia kominów, itp.	m	56,00		
3 d.1	TZKNBK XXIII 0105-12 analogia	Rozebranie kołnierzy murów ogniowych, koszy, itp. z blachy	m ²	14,00		
4 d.1	KNR 4-01 0354-03 analogia	Demontaż istniejących aten telewizyjnych, wysięgników, wywierzaków, daszków, przewodów powietrzno-spalinowych, nieczynnych przewodów, instalacji odgromowej, reklam nabudynkowych, itp.	szt.	18		
5 d.1	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie korony kominów wolnostojących powyżej pokrycia	m ³	0,90		
6 d.1	KNR 4-01 0535-04 analogia	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	19,00		
7 d.1	KNR 4-01 0535-06 analogia	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	16,00		
8 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, desek, blachy na odl. do 1 km	m ³	1,90		
9 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7	m ³	1,9		
2		Roboty budowlane dach				
10 d.2	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł	m ³	0,90		
11 d.2	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Pokrycie połaci dachowych z z płyty OSB 12mm	m ²	198,00		
12 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą podkładową jednowarstwowo	m ²	198,00		
13 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo	m ²	198,00		
14 d.2	TZKNBK XXIII 0105-12 analogia	Montaż klinów styropianowych laminowanych	m	84,00		
15 d.2	TZKNBK XXIII 0105-12	Wykonanie i montaż kołnierzy kominów, murów ogniowych, koszy, itp. z blachy cynkowo-tytanowej	m ²	36,00		
16 d.2	KNR 2-02 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10cm- z blachy cynkowo-tytanowej	m	19,00		
17 d.2	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15cm- z blachy cynkowo-tytanowej	m	16,00		
3		Remont drzwi od strony ul. Zjednoczenia				
18 d.3	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	m ²	1,25*2,95 = 3,688		
19 d.3	NNRNKB 202 1016a-11	Drzwi wejściowe frontowe od ul. Zjednoczenia-remont	m ²	1,25*2,95 = 3,688		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe dach							
2	Roboty budowlane dach							
3	Remont drzwi od strony ul. Zjednoczenia							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie: