

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU, WYMIANA DRZWI, OKIEN
ADRES INWESTYCJI : 67-100 NOWA SÓL, UL. W. POLSKIEGO 36
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA WOJSKA POLSKIEGO 36
ADRES INWESTORA : 67-100 Nowa Sól, ul. W. Polskiego 36
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Ostrowski
DATA OPRACOWANIA : 18.09.2020

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.09.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Rusztowania					
1	KNKRB 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1502-03	261.00	m ²	261.000	
				RAZEM	261.000
2	KNR 2-02	Praca rusztowań podczas montażu i demontażu	m ²		
d.1	kalk. własna	261.00*3.5	m ²	913.500	
				RAZEM	913.500
3	KNR 2-02	Praca rusztowań podczas robót dachowych	m ²		
d.1	kalk. własna	261.00/5*2*2	m ²	208.800	
				RAZEM	208.800
4	KNKRB 2	Ustawienie daszków ochronnych ciągłych wzdłuż rusztowania rurowego o wys.do 20 m	m ² rzu- tu	18.000	
d.1	1509-01	18.00	m ² rzu- tu		
				RAZEM	18.000
5	KNR 2-23	Siatka ochronna do rusztowania	m ²		
d.1	0401-01 analogia	261.00	m ²	261.000	
				RAZEM	261.000
6		Oplata za zajęcie pasa drogowego	m ²		
d.1	kalk. własna	18.70*1.50	m ²	28.050	
				RAZEM	28.050
2 Roboty rozbiórkowe dach					
7	KNR 4-04	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m ²		
d.2	0507-02	298.00	m ²	298.000	
				RAZEM	298.000
8	KNR 4-01	Demontaż istniejących okien dachowych	szt.		
d.2	0354-03 analogia	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR 4-01	Demontaż istniejących aten telewizyjnych, wysięgników, wywietrzaków, wy- czystek kominowych, itp.	szt.		
d.2	0354-03 analogia	8+16	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
10	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstepie łąt po- nad 24 cm	m ²		
d.2	0441-05	298.00	m ²	298.000	
				RAZEM	298.000
11	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu pełnym	m ²		
d.2	0509-02	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
12	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu płaskiego	m ²		
d.2	0441-05	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
13	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich opierzeń kominów, połączenia dachu płas- kiego ze ścianą, itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	18.90*0.40+4.30*0.30	m ²	8.850	
				RAZEM	8.850
14	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe,gzymsowe	m		
d.2	0430-10	18.70*2+9.90	m	47.300	
				RAZEM	47.300
15	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.2	0349-01	2.60*1.00+0.56*1.00	m ³	3.160	
				RAZEM	3.160
16	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	18.70*2+9.90	m	47.300	
				RAZEM	47.300
17	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	38.00	m	38.000	
				RAZEM	38.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, desek, blachy na odl.do 1 km 298.00*0.06+5.43+7.00	m ³		
			m ³	30.310	
				RAZEM	30.310
19	KNR 4-01 d.2 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 30.31	m ³		
			m ³	30.310	
				RAZEM	30.310
3 Roboty budowlane dach					
20	KNR 2-02 d.3 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł	m ³		
		3.16	m ³	3.160	
				RAZEM	3.160
21	KNR 4-01 d.3 0716-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2 17.50*0.50	m ²		
			m ²	8.750	
				RAZEM	8.750
22	KNR 4-01 d.3 0322-02 kalk. własna	Obsadzenie rewizji w kominach z cegieł	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
23	TZKNBK d.3 XXIII 0105-12	Wykonanie i montaż kołnierzy kominów, murów ogniowych z blachy cynkowo-tytanowej przy kryciu dachu dachówką 18.90*0.40+4.30*0.30	m ²		
			m ²	8.850	
				RAZEM	8.850
24	TZKNBK d.3 XXIII 0105-03	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer.do 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej 18.70*0.40*2+9.90*0.40	m ²		
			m ²	18.920	
				RAZEM	18.920
25	KNR 2-02 d.3 0607-02	Folia paroprzepuszczalna na dachu 298.00	m ²		
			m ²	298.000	
				RAZEM	298.000
26	KNR 2-02 d.3 0410-04	Olacenie polaci dachowych latami 38x50mm,o rozst.ponad 24cm z tarcicy nasyc. 298.00	m ²		
			m ²	298.000	
				RAZEM	298.000
27	KNR 2-02 d.3 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceram.w koronkę 298.00	m ²		
			m ²	298.000	
				RAZEM	298.000
28	KNR 2-02 d.3 0410-01	Deskowanie polaci dachowych z tarcicy nasyc. 12.00	m ²		
			m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
29	KNR 2-02 d.3 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo 12.00	m ²		
			m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
30	KNR 2-02 d.3 0607-02 analogia	Folia paroizolacyjna 48.00+58.00	m ²		
			m ²	106.000	
				RAZEM	106.000
31	KNR 2-02 d.3 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej między krokiewiami z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 48.00	m ²		
			m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
32	KNR 2-02 d.3 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej nastropowo z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 58.00	m ²		
			m ²	58.000	
				RAZEM	58.000
33	KNR 2-02 d.3 1111-04 kalk. własna	Podesty komunikacyjne na strop z płyt OSB na gwoździe do ist. konstrukcji 7.70*0.60	m ²		
			m ²	4.620	
				RAZEM	4.620
34	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykonane	szt		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
35	KNR 2-02 d.3 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		47.30	m	47.300	
				RAZEM	47.300
36	kalk. własna	Grzebień okapu 80mm WRÓBŁÓWKA w kolorze czerwonym	m		
		47.30	m	47.300	
				RAZEM	47.300
37	KNR 2-02 d.3 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm- z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		38.00	m	38.000	
				RAZEM	38.000
38	KNNR 5 d.3 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspor- nikach obsadzanych	m		
		112.00	m	112.000	
				RAZEM	112.000
39	KNNR 5 d.3 0601-06	Przewody instalacji odgromowej napężane pionowe	m		
		56.00	m	56.000	
				RAZEM	56.000
40	KNNR 5 d.3 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		
		12.00	m	12.000	
				RAZEM	12.000
41	KNNR 5 d.3 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
42	KNNR 5 d.3 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNNR 5 d.3 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 5-18 d.3 1603-01	Próby pomontażowe - badania uziomu ochronnego lub roboczego - pomiar pierwszy	uziom.		
		1	uziom.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 5-18 d.3 1603-02	Próby pomontażowe - badania uziomu ochronnego lub roboczego - pomiar na- stępny	uziom.		
		1	uziom.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 5-18 d.3 1603-03	Próby pomontażowe - badania uziomu otokowego	uziom.		
		1	uziom.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 Wymiana drzwi, okien					
47	KNR 4-01 d.4 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okiennych i drzwiowych	m ²		
		1.50*2.22+1.03*1.98+0.81*0.57+1.13*1.76+0.97*1.29+0.60*0.35*3+0.60*0.60* 1+0.65*0.60*6	m ²	12.401	
				RAZEM	12.401
48	KNR 4-01 d.4 0211-08	Wykucie wnęk podokiennych w ścianach	m ²		
		1.13*0.74	m ²	0.836	
				RAZEM	0.836
49	KNR 2-02 d.4 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m		
		1.50*2	m	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR 2-02 d.4 0107-02 analogia	Wypełnienie otworu okiennego z bloczków z bet.komórk.	m ²		
		1.35	m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
51	NNRNKB d.4 202 1016a- 10	(z.II) okna zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej fa- brycznie wykończone	m ²		
		0.81*0.57+1.13*1.29+0.97*1.29+0.60*0.35*3+0.60*0.60*1+0.65*0.60*6	m ²	6.501	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.501
52	KNR 2-02 d.4 0129-02	Obsadzenie podokienników, dl.ponad 1m	szt		
		3+6	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
53	NNRNKB d.4 202 1016a- 11	Drzwi frontowe, drewniane budownictwa użyteczności publicznej fabrycznie wykończone wyposażone w samozamykacz, elektrozamek	m ²		
		1.50*2.58	m ²	3.870	
				RAZEM	3.870
54	KNR 2-02 d.4 1002-05 kalk. własna	Drzwi zewnętrzne, jednoskrzydłowe z naświetlem, wyp. w samozamykacz, elektrozamek	m ²		
		1.03*1.98	m ²	2.039	
				RAZEM	2.039
55	KNR 2-02 d.4 1002-05 kalk. własna	Zadaszenie wejścia	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednos- tkę zł	Udzi ał pro- cen- towy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 6	Rusztowania						
2	7 - 19	Roboty rozbiórkowe dach						
3	20 - 46	Roboty budowlane dach						
4	47 - 55	Wymiana drzwi, okien						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartosc kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartosc kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie: