

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KOMÓREK GOSPODARCZYCH (dach)
ADRES INWESTYCJI : 67-100 NOWA SÓL, UL. W. POLSKIEGO 36
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA WOJSKA POLSKIEGO 36
ADRES INWESTORA : 67-100 Nowa Sól, ul. W. Polskiego 36
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Ostrowski
DATA OPRACOWANIA : 04.11.2020

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.11.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty rozbiórkowe dach					
1	KNR 4-04 d.1 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu pełnym	m ²		
		95.00	m ²	95.000	
				RAZEM	95.000
2	KNR-W 4-01 d.1 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu płaskiego	m ²		
		95.00	m ²	95.000	
				RAZEM	95.000
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich opierzeń kominów, połączenia dachu płaskiego ze ścianą, itp. z blachy nie nadającej się do użytku 31.00*0.40+37.00*0.40	m ²		
			m ²	27.200	
				RAZEM	27.200
4	KNR 4-01 d.1 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe	m		
		31.00	m	31.000	
				RAZEM	31.000
5	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		31.00	m	31.000	
				RAZEM	31.000
6	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.00	m	12.000	
				RAZEM	12.000
7	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi, desek, blachy na odl. do 1 km 95.00*0.04+0.6	m ³		
			m ³	4.400	
				RAZEM	4.400
8	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 4.40	m ³		
			m ³	4.400	
				RAZEM	4.400
2 Roboty budowlane dach					
9	KNR 2-02 d.2 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyc.	m ²		
		95.00	m ²	95.000	
				RAZEM	95.000
10	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm 37.00*0.40	m ²		
			m ²	14.800	
				RAZEM	14.800
11	KNR 2-02 d.2 0506-01	Obróbki przy szer. w rozw. do 25cm - z blachy ocynkowanej-pas nadrynnowy 31.00*0.25	m ²		
			m ²	7.750	
				RAZEM	7.750
12	KNR 2-02 d.2 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15cm - z blachy cynkowo-tytanowej 31.00	m		
			m	31.000	
				RAZEM	31.000
13	KNR 2-02 d.2 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12cm - z blachy cynkowo-tytanowej 12.00	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KNR 2-02 d.2 0501-01	Pokrycie dachów papą podkładową na podłożu drewnianym jednowarstwowo 95.00	m ²		
			m ²	95.000	
				RAZEM	95.000
15	KNR 2-02 d.2 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo 95.00	m ²		
			m ²	95.000	
				RAZEM	95.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1 Roboty rozbiórkowe dach								
1	KNR 4-04 d.1 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu pełnym obmiar = 95.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2r-g/m ²	r-g	19.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
2	KNR-W 4-01 d.1 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu płaskiego obmiar = 95.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.07r-g/m ²	r-g	6.6500				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich opierzeń kominów, połączenia dachu płaskiego ze ścianą, itp.z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 31.00*0.40+37.00*0.40 = 27.200m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ²	r-g	8.1600				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
4	KNR 4-01 d.1 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe,gzymsowe obmiar = 31.00m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1r-g/m	r-g	3.1000				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
5	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 31.00m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	4.6500				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
6	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 12.00m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	1.3200				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
7	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi, desek, blachy na odl.do 1 km obmiar = 95.00*0.04+0.6 = 4.400m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m ³	r-g	6.1160				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t' 0.72m-g/m ³	m-g	3.1680				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 obmiar = 4.40m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t 0.02*7=0.14m-g/m ³	m-g	0.6160				
Razem koszty bezposrednie:								
Ceny jednostkowe								

PODSUMOWANIE

Roboty rozbiórkowe dach

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2 Roboty budowlane dach								
9	KNR 2-02 d.2 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyc. obmiar = 95.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.31r-g/m ²	r-g	29.4500				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyc. 0.028m ³ /m ²	m ³	2.6600				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe''' 0.08kg/m ²	kg	7.6000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	0.9500				
6*		środek transportowy 0.03m-g/m ²	m-g	2.8500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
10	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm obmiar = 37.00*0.40 = 14.800m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.35r-g/m ²	r-g	19.9800				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m ² /m ²	m ²	18.2040				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17.2szt/m ²	szt	254.5600				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0148				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m ²	m-g	0.1184				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
11	KNR 2-02 d.2 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej-pas nadrynnowy obmiar = 31.00*0.25 = 7.750m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.8772r-g/m ²	r-g	22.2983				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0, 70 mm 1.10m/m ²	m	8.5250				
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.028kg/m ²	kg	0.2170				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.0069m-g/m ²	m-g	0.0535				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
12	KNR 2-02 d.2 0509-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy cynkowo-tytanowej obmiar = 31.00m	m					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.6493r-g/m	r-g	20.1283				
		-- M --						
2*		blacha cynkowo-tytanowa 0.55 mm 1.48kg/m	kg	45.8800				
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.032kg/m	kg	0.9920				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynko- wane 4szt/m	szt	124.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
		-- S --						
6*		środek transportowy 0.0031m-g/m	m-g	0.0961				
7*		wyciąg 0.0017m-g/m	m-g	0.0527				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
13 d.2	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm- z blachy cynkowo-tytanowej obmiar = 12.00m	m					
		-- R --						
1*		robocizna 0.8349r-g/m	r-g	10.0188				
		-- M --						
2*		blacha cynkowo-tytanowa 0.55 mm 1.81kg/m	kg	21.7200				
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.04kg/m	kg	0.4800				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33szt/m	szt	3.9600				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
		-- S --						
6*		środek transportowy 0.0027m-g/m	m-g	0.0324				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
14 d.2	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą podkładową na podłożu drewnianym jednowarstwowo obmiar = 95.00m ²	m ²					
		-- R --						
1*		robocizna 0.1163r-g/m ²	r-g	11.0485				
		-- M --						
2*		papa podkładowa 1.17m ² /m ²	m ²	111.1500				
3*		materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
		-- S --						
4*		wyciąg 0.0025m-g/m ²	m-g	0.2375				
5*		środek transportowy 0.0048m-g/m ²	m-g	0.4560				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
15 d.2	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo obmiar = 95.00m ²	m ²					
		-- R --						
1*		robocizna 0.1163r-g/m ²	r-g	11.0485				
		-- M --						
2*		papa termozgrzewalna 1.17m ² /m ²	m ²	111.1500				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0025m-g/m ²	m-g	0.2375				
5*		środek transportowy 0.0048m-g/m ²	m-g	0.4560				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

PODSUMOWANIE

Roboty budowlane dach

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 8	Roboty rozbiórkowe dach						
2	9 - 15	Roboty budowlane dach						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartosc kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartosc kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie: